



## Sanierungsbonus



### Mehrgeschossiger Wohnbau oder Reihenhausanlage

Beim Förderungsobjekt handelt es sich um Gebäude mit mindestens 3 Wohneinheiten und flächenmäßig überwiegender Wohnnutzung

#### Wer wird gefördert?

- Eigentümerinnen und Eigentümer oder Nutzungsberechtigte laut Grundbuch
- Gebäude mit mindestens 3 Wohneinheiten und flächenmäßig überwiegender Wohnnutzung

#### Was wird gefördert?

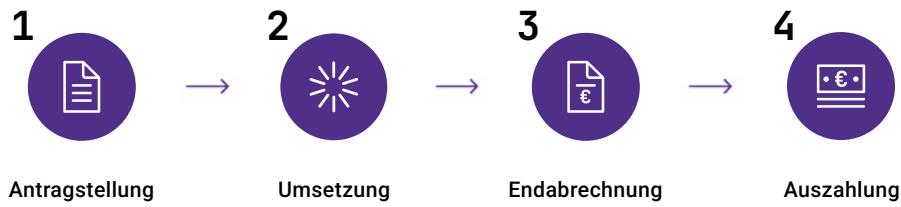
- Umfassende Fenstersanierung
- Umfassende Sanierung guter Standard
- Umfassende Sanierung Klimaaktiv Standard

#### Wie hoch ist die Förderung?

- Förderungssatz maximal 30 %
- Maximale Förderung abhängig von der erreichten Sanierungsart

#### Wie verläuft das Einreichverfahren?

Nach der Antragstellung muss spätestens bis 30.09.2029 die Endabrechnung übermittelt werden. Zu diesem Zeitpunkt muss die Sanierung abgeschlossen und abgerechnet sein. Leistungen können erst ab Antragstellung berücksichtigt werden.



Antragstellung



Endabrechnung bis  
spätestens 30.09.2029

#### Wie loslegen?

- Sie benötigen einen Bestands- und Planungsenergieausweis. Der/die Energieausweisersteller:in muss das Formular „Technische Details Energieausweis“ ausfüllen > Das Formular benötigen Sie zur Antragstellung
- Förderungsantrag für die geplante oder bereits umgesetzte Sanierung stellen > Es sind Budgetmittel für Sie reserviert

Infoblatt



[www.sanierungsoffensive.gv.at/  
fileadmin/user\\_upload/2026/  
Infoblatt\\_Sanierungsbonus\\_2026\\_  
MGW.pdf](http://www.sanierungsoffensive.gv.at/fileadmin/user_upload/2026/Infoblatt_Sanierungsbonus_2026_MGW.pdf)

Website



[www.sanierungsoffensive.  
gv.at/sanierungsbonus/  
mehrgeschossiger-wohnbau-oder-  
reihenhausanlage](http://www.sanierungsoffensive.gv.at/sanierungsbonus/mehrgeschossiger-wohnbau-oder-reihenhausanlage)